



当社使用欄

マネージャー

担当

アシスタント

賃貸物件仲介サービス申込書

契約条件	希望地域			
	賃料予算	月額 US \$		
	住宅タイプ	<input type="checkbox"/> アパート <input type="checkbox"/> コンドミニアム <input type="checkbox"/> タウンハウス <input type="checkbox"/> 一軒家 <input type="checkbox"/> その他		
		その他の場合		
	部屋タイプ	<input type="checkbox"/> スタジオ <input type="checkbox"/> 1 LDK <input type="checkbox"/> 2 LDK <input type="checkbox"/> 3 LDK <input type="checkbox"/> 4 LDK <input type="checkbox"/> その他		
		その他の場合		
	渡米理由	<input type="checkbox"/> 駐在 <input type="checkbox"/> 企業研究 <input type="checkbox"/> 留学 <input type="checkbox"/> 移住 <input type="checkbox"/> その他		
	渡米期間(予定)			
	お住まいの条件			
お車必要有無	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	運転頻度	<input type="checkbox"/> ほぼ毎日 <input type="checkbox"/> 週末 <input type="checkbox"/> ペーパードライバー	

契約者個人	氏名	フリガナ				
	生年月日					
	電話番号					
	Eメールアドレス					
	現住所					
	職業	<input type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> その他				
		その他の場合				
	年収 (前年度税込)		売上高 (自営業のみ)		勤続年数	
	勤務先	名称	フリガナ			
		本社所在地	郵便番号		住所	
会社概要		<input type="checkbox"/> 上場1部 <input type="checkbox"/> 上場2部 <input type="checkbox"/> 非上場		業種		
設立				従業員数		
所属部署				役職		
電話番号				ファックス		
所属部署所在地		郵便番号		住所		

契約者法人	名称	フリガナ			
	本社所在地	郵便番号		住所	
	会社概要	<input type="checkbox"/> 上場1部 <input type="checkbox"/> 上場2部 <input type="checkbox"/> 非上場		業種	
	設立			従業員数	
	契約担当部署			担当者	
	電話番号			ファックス	

入居者	氏名・フリガナ	続柄	生年月日	お子様の学年
		本人		

賃貸物件仲介サービス

賃貸物件仲介手数料は家賃1ヵ月分(上限\$3,500)となります。

賃貸物件仲介サービス申し込み時に、着手金\$500を頂き、賃貸物件成約時には仲介手数料の一部に当てられます。

但し、お客様のご都合により契約中断、取り消しになった場合には着手金\$500のご返金はありませんので、予めご了承願います。

賃貸物件仲介サービスに含まれるもの

- ・依頼主様の用途、優先事項に合わせた賃貸物件のご紹介と内見
- ・貸主或いは、管理会社との契約サポート
- ・入居前のお部屋の検査
- ・電気、ガス、水道、ゴミ収集、インターネット等、公共サービスのアカウント開設補助
- ・入居時、お部屋の鍵、ガレージのリモートコントロール、郵便受けの鍵等の引き渡し
- ・入居後、お部屋の不具合の対応
- ・賃貸契約更新、解約手続き
- ・退去時のお部屋の検査
- ・入居時に支払われたセキュリティデポジットの返金確認
- ・公共サービスのアカウント開設

有料オプション

- ・渡米、帰国時の引越し手配
- ・渡米直後、お住まい入居までの仮住まい手配(家具、キッチン付きサービスアパートメント等)
- ・レンタル家具の手配
- ・火災保険の手配(取り扱い会社の紹介はサービスに含まれています。)
- ・火災保険加入手続きの補助(任意ですが、貸主、管理会社の契約条件により加入が必要な場合あり)
- ・お住まい退去時のお掃除
- ・お子様の学校の編入手続き、面接(通訳)
- ・ソーシャルセキュリティ取得手続き
- ・カリフォルニア運転免許証の取得手続き

賃貸物件仲介サービス申し込み時に必要な書類

- ・当申し込み用紙
- ・パスポートのコピー
- ・免許証のコピー

入居時に必要になるもの

- ・貸主、管理会社から用意される入居申込書に必要事項記入
 - ・オファーレター *雇用主が給与(年収)を証明する手紙
 - ・オファーレターの用意が出来ない場合、銀行の残高証明等
 - ・セキュリティデポジット(保証金) *通常家賃の1ヵ月分、ただしオファーレターの用意が出来ない場合は貸主、管理会社の規定に基づく
 - ・その他、貸主、管理会社による指定されたもの
- これらは駐在サポートの担当係員が、依頼主様のお手伝いを行います。

賃貸物件仲介業者

(住所)

3275 Stevens Creek Blvd Suite 230, San Jose, CA 95117

(担当)

Yoshiko Willhite / Mitsuaki Hanzawa

(社名)

駐在サポート LLC

申込者

(住所)

(氏名)

(日付)



Tel: (415) 412-0998

Address 3275 Stevens Creek Blvd Suite 230, San Jose, CA 95117

Website: www.chuzaisupport.com